

Bernard Ribeaud
11, rue des filles du Calvaire
75 003 Paris
Tel. et fax : 01 42 77 48 61
Portable : 06 76 57 76 92
Email : mcbribeaud@noos.fr

*Ces deux exemplaires sont à renvoyer, signés,
à Mr Ribeaud ainsi que les arrhes.
L'un des deux vous sera restitué par retour du courrier.*

CONTRAT DE LOCATION

Je, soussigné Bernard Ribeaud, au nom de la succession Alphonse Ribeaud,
loue notre Maison de Famille située au
235, rue principale 38 850 Charavines (*)

à Mr /Mme.....
Demeurant

Tel.....

Email.....

pour une période allant du.....au.....201

Cette location est conclue pour une somme forfaitaire de.....euros, tous frais inclus y compris la taxe de séjour.

Toutefois, en cas d'usage du chauffage central, les frais de consommation de mazout seront facturés au réel et au tarif en vigueur à la date de la location.

50% de cette somme soit.....euros seront dues à la date du contrat.

50% de cette somme soit.....euros ainsi que les frais de mazout seront réglés en fin de séjour en fonction de la consommation réelle.

Cette prestation ne comprend ni les draps (grands et petits) ni les taies d'oreillers. *Toutefois, à la demande des locataires, ceux-ci peuvent être prêtés pour la somme forfaitaire de 100 euros.*

Les locataires s'engagent :

-à maintenir la maison dans un excellent état de propreté.

-à prendre à leur charge les frais de réparation des dégâts qui seraient de leur fait.

Les clefs seront remises aux locataires par Mme Chantal Millat, (tel : 04 76 55 73 05)

demeurant rue des bains, à côté du Syndicat d'Initiatives de Charavines. C'est elle qui récupérera les clefs, le chèque soldant les frais en fin de séjour ainsi qu'un questionnaire de satisfaction à destination du Syndicat d'Initiatives.

Il convient donc de prendre rendez-vous avec elle la veille de votre arrivée qui devra avoir lieu impérativement entre 10 heures et 18 heures

Madame Liliane Deschaux (tel : 04 76 06 63 98) répondra à vos éventuels soucis pendant votre séjour. Elle pourra assurer à votre demande l'entretien courant de la maison pendant votre séjour au tarif horaire en vigueur.

() C'est la troisième maison à gauche en partant de la rue principale, ses volets sont verts.*

PS : Vous pouvez visualiser l'intérieur de la maison ainsi que son environnement sur le site www.lamaisondedadie.com

Fait à.....le201

Signature du bailleur :

Signature du locataire :